PRESS RELEASE

2026年11月10日
リノベる株式会社

報道関係者各位

官民連携で「リノベーションという選択肢」を広げる
渋谷区の「リノベーション体感フェア」に参画
リノベるは表参道、渋谷桜丘、南青山の3カ所でオープンルームを実施

不動産ストックの流通・利活用を推進するリノベーションプラットフォーム運営のリノベる株式会社（本社：東京都港区、代表取締役CEO兼ファウンダー：山下 智弘、以下 リノベる）は、渋谷区と一般社団法人リノベーション協議会が連携して実施する「リノベーション体感フェア in SHIBUYA 2026」に参画し、2026年11月28日（土）・29日（日）の2日間、渋谷区周辺の3カ所のショールーム・コンセプトルームを公開します。官民連携で、これからの住まいの選択肢である「リノベーション」を体感できる場を提供します。

【リノベる オープンルーム [11/28(土)・11/29(日) 10:00～18:00 ※予約不要]】



リノベる。表参道ショールーム

リノベる本社にあるフラッグシップ。「職住融合」がテーマ。集中もリラックスも叶う住まいを体感
港区南青山5-4-35
https://www.renovation.or.jp/kanto/ref2026/venue/08.html



南青山パークマンション

1981年築の邸宅を「The R. by RENOVERU」仕様で再生した販売物件
港区南青山7-3-2
https://www.renovation.or.jp/kanto/ref2026/venue/07.html



渋谷桜丘 The R. by RENOVERU【C1】コンセプトルーム

厳選された仕様と自由設計の間取りを組み合わせたセレクテッドリノベーションを体感
渋谷区桜丘町29-17
https://www.renovation.or.jp/kanto/ref2026/venue/03.html

全国的に住宅ストックの総量が充足し、高経年化への対応が課題となるなか、渋谷区では「渋谷区住宅マスタープラン」（2026年3月改定、※1）において既存住宅ストックの活用・再生が基本方針に掲げられるなど、適正な維持管理やリノベーションを促進する動きが進められています。

こうした背景のもと、渋谷区と一般社団法人リノベーション協議会の連携により、既存住宅の再生手法を「学ぶ」セミナーと「体感する」フェアが開催されます。同協議会の会員企業であるリノベるは、この行政と業界団体による取り組みに賛同し、渋谷区内を中心にリノベーション済み物件やショールームを一度に見学できる一斉オープンルームイベント「リノベーション体感フェア」へ参画いたします。

【参画の背景：リノベーションを「リアルに検討できる選択肢」へ】

近年「リノベーション」という言葉は定着したものの、具体的に何ができるのか、完成後の暮らしを想像しにくく、住まい探しや自宅の見直しにおいて、検討の「きっかけ」がつかみにくいのが現状です。創業以来8,000戸超を手がけてきたリノベるでは、五感で暮らしのイメージを膨らませる「体感」こそが最初の一歩になると考え、体感型拠点の展開に力を注いでまいりました。行政と業界団体が連携する本フェアは、購入検討者はもちろん持ち家の方にとっても、住まいを再生して暮らす魅力に触れる絶好の機会です。当社はその趣旨に深く共感し、参画を決定いたしました。当日はライフスタイルの異なる3つの空間を公開し、購入や自宅改修の枠にとらわれず「自分に合うリノベーション」を比較・発見できる場を提供いたします。本フェアを通じ、リノベーションがすべての生活者にとって身近で「リアルに検討・納得できる選択肢」となるよう後押しするとともに、今後も行政や業界団体と連携し、高経年化する既存住宅ストックの再生と住まいのスタンダード化を推進してまいります。

【イベント概要：リノベーション体感フェア in SHIBUYA 2026】

日程：2026年11月28日（土）・29日（日）
会場：渋谷区内各所（一部区外）全8会場　※開催時間・予約の要否は会場ごとに異なります
主催：渋谷区、一般社団法人リノベーション協議会
参加費：無料
参加方法：事前の手続きは不要です。下記詳細ページに掲載されている各会場の住所へ直接お越しください。スタッフがご案内いたします。
詳細：https://www.renovation.or.jp/kanto/ref2026/

＜本リリースに関するお問い合わせ＞
リノベる株式会社 担当：吉村・木内 TEL：03-5766-2592 E-mail：pr@renoveru.jp

PRESS RELEASE

【会社概要：リノベる株式会社】

リノベるは、ミッション「日本の暮らしを、世界で一番、かしこく素敵に。」の実現に向け、個人・法人が保有する不動産ストックの流通・利活用を推進しながら、提供者（サプライヤー）とのマッチングを実現する統合型リノベーションプラットフォームを構築しています。全国のパートナー企業と連携し、個人顧客向けに国内No.1の実績（※2）を持つ中古マンション探しとリノベーションのワンストップサービス「リノベる。」や、法人顧客向けにCRE戦略推進と有効活用ソリューションをワンストップで提供する「都市創造事業」を展開。また、サプライヤーには、リノベーションに最適化された経営・運営・DX支援も行っています。

既存の不動産ストックを利活用するリノベーションは、新築に比べてCO_2排出量を削減できるサステナブルな選択肢です。さらに、性能向上リノベーションを通じて建物の省エネ化・断熱化を図ることで、エネルギー由来のCO_2排出量をより一層削減することが可能です（※3）。2023年11月には、政府系ファンド「脱炭素化支援機構」の住宅・不動産・建設分野の出資第一号案件として出資いただきました。

リノベるは、個人、法人、サプライヤーそれぞれが抱える課題を3つのプラットフォームで連携し、価値に変えて成長を加速させ、循環型社会やカーボンニュートラル社会の実現を目指しています。

会社名：リノベる株式会社
代　表：代表取締役CEO　山下 智弘
資本金および資本準備金：679,743,341円
設　立：2010年4月
所在地：本社　東京都港区南青山5丁目4-35 たつむら青山ビル
事業内容：住宅リノベーションプラットフォーム、CREリノベーションプラットフォーム、産業支援プラットフォームからなる、統合型リノベーションプラットフォーム運営
コーポレートサイトURL：https://www.renoveru.jp/corporate/
リノベる。URL：https://www.renoveru.jp/
The R. by RENOVERU URL：https://www.the-r.jp/
都市創造事業サービスサイトURL：https://renoveru.co.jp/citycreate/

※1 渋谷区「渋谷区住宅マスタープラン【令和7(2025)年度見直し版】概要版」（2026/3）
https://files.city.shibuya.tokyo.jp/assets/12995aba8b194961be709ba879857f70/049a88c0100b4024a5c06bb8b80f1361/zyutakumasutapuran_gaiyouban.pdf
※2 リフォーム産業新聞1718号(2026/10/26発行)『マンションリフォーム売上ランキング2026』にて、ワンストップサービスを手掛ける事業者として首位
※3 リノベる株式会社「賃貸レジデンス「コンフォリア高島平」で産学共同研究を実施　リノベーションで建て替えに比べCO_2排出量を75%、廃棄物排出量を96%削減。省エネリノベーションによる効果は、40年間のCO_2排出量を5%約1,000t削減」（2023/12/7）https://www.renoveru.jp/corporate/news/7543

＜本リリースに関するお問い合わせ＞
リノベる株式会社 担当：吉村・木内 TEL：03-5766-2592 E-mail：pr@renoveru.jp